



## Bienvenue à LA MARPA Ecole Les 2 aires de Souvigny de Touraine !

La Marpa Ecole Les 2 aires est une résidence autonomie non médicalisée adaptée aux besoins du milieu rural. Elle permet à des personnes âgées, valides ou faiblement dépendantes, en situation d'isolement ou de fragilité, de rester à la fois dans leur cadre habituel de vie et dans une ambiance familiale.

Cette maison d'accueil est couplée à l'école du village, et permet ainsi de nombreux échanges intergénérationnels. Elle est une alternative au maintien à domicile : la personne âgée est chez elle tout en étant en sécurité.

*Faites le choix du bien-être et de la sérénité !*

34 Pierre de Ronsard 37530 SOUVIGNY DE TOURAINE  
Tél. : 02 47 57 63 30 - [accueil-marpa-2aires@orange.fr](mailto:accueil-marpa-2aires@orange.fr)





Solutions de téléassistance n°1 en France\*

Présence Verte Touraine à Tours  
5 rue du 66ème R.I.

02 47 31 61 96 - pv37@presenceverte.fr

Retrouvez-nous sur [www.presencevertouraine.fr](http://www.presencevertouraine.fr)

\* sur le marché des particuliers

## ARCHITECTE CONCEPTEUR RÉALISATEUR DE LA RÉSIDENCE LES 2 AIRES



L'ATELIER RVL  
à organisé le projet  
autour des locaux  
inter-générationnels.

[www.atelierrvl.com](http://www.atelierrvl.com)

71b rue de Trianon  
37100 TOURS

Tél. 02 47 70 16 00

Matériel Médical  
**Lecubin**  
Location vente - Devis gratuit  
Livraison et Installation gratuite

24, rue Nationale  
37150 CHISSEAUX 02 47 23 89 68

La MARPA ECOLE les 2 Aires remercie les annonceurs pour leurs participations à l'élaboration de ce livret d'accueil.

**F. BRESTEAU et G. DUTILIEUX**  
Agents Généraux exclusifs MMA

5, rue Jean-Jacques Rousseau - BP302  
37403 AMBOISE Cedex 02 47 57 21 47  
[amboise@mna.fr](mailto:amboise@mna.fr)

**CRÉDIT AGRICOLE AMBOISE**  
Centre commercial Leclerc - Avenue Léonard de Vinci

@ [amboise.leclerc@ca-tourainepoitou.fr](mailto:amboise.leclerc@ca-tourainepoitou.fr)  
☎ 02 47 23 45 25

4 conseillers à votre écoute pour vos projets privés ou professionnels, en banque et assurances.

Restaurant  
*Cuisine Authentique*  
Sophie & Christophe Lunais  
41400 Vallières-les-Grandes  
Tél. +33 (0)2 47 57 32 73  
[contact@lesclosaux.com](mailto:contact@lesclosaux.com)  
[www.lesclosaux.com](http://www.lesclosaux.com)  
*Gîtes Nature*

« J'ai tout prévu pour que mes proches soient soulagés de l'organisation de mes obsèques »

**5 Bonnes Raisons de souscrire un Contrat Obsèques**

- 1 Un financement sur mesure
- 2 Vos volontés respectées
- 3 Une organisation confiée à un professionnel habilité
- 4 Une garantie immédiate
- 5 Une revalorisation annuelle de référence

Vernou sur Brenne  
4 Place du Centenaire  
Tél. 02 47 52 10 60

Monnaie  
49 rue Nationale  
Tél. 02 47 50 00 33

[www.pompes-funebres-vernou-brenne.fr](http://www.pompes-funebres-vernou-brenne.fr)

Au service des résidents de l'établissement  
**pédicure podologue**  
de concevoir à l'acte

**Pharmacie Léonard de Vinci**  
Dr Jean-Pierre KOENIG - Dr Vincent SIMONEAU

**ORTHOPÉDIE & MATÉRIEL MÉDICAL**  
Livraison et installation gratuites

Ccial Leclerc  
37400 AMBOISE

Tél. 02 47 57 40 02  
[f / Pharmacie-leonard-de-vinci](https://www.facebook.com/Pharmacie-leonard-de-vinci)

Madame, Monsieur,

Vous avez manifesté de l'intérêt pour notre structure MARPA ECOLE Les 2 aires.

Le Conseil d'Administration, le bureau de l'association gestionnaire de la MARPA, la Responsable et le personnel vous souhaitent la bienvenue, et vous remercient de la confiance que vous nous accordez dans votre nouveau projet de vie. Notre projet d'établissement est fondé sur les accompagnements suivants :

- aider à faire plutôt que faire à la place de,
- stimuler, encourager les initiatives personnelles
- maintenir l'autonomie
- mettre en place des liens intergénérationnels

Ce livret d'accueil, élaboré pour vous et vos proches, présente l'organisation et le fonctionnement de notre structure afin de faciliter votre séjour et votre intégration ; et ainsi le rendre le plus agréable possible.

Sachez que tout sera fait pour vous réserver le meilleur accueil possible. Nous restons à votre disposition pour que vous nous fassiez part de toutes éventuelles suggestions, et nous aurons plaisir, grâce à elles, d'améliorer la qualité de nos prestations et de notre service.

Nous vous souhaitons un agréable séjour dans le quotidien de la MARPA ECOLE Les 2 aires.

La Présidente ,  
Françoise DUBOIS

La Responsable MARPA,  
Anne-Sophie HOUSSEAU



## L'HISTOIRE DE LA MARPA ECOLE

Ouverte depuis le 1<sup>er</sup> septembre 2015, la MARPA ECOLE Les 2 aires a pour mission l'accueil et l'accompagnement des personnes âgées de plus de 60 ans, seules ou en couple, originaires de Souvigny de Touraine, d'Amboise ou de son bassin. Elle peut également accueillir des personnes âgées issues d'autres régions de France pour rapprochement familial.

En 2008, c'est la mairie de Souvigny de Touraine qui se lance dans ce projet de structure intergénérationnelle, mais celui-ci est lourd à porter, et en 2011 une équipe associative gestionnaire est constituée pour prendre le relais. Cette association est à but non lucratif, et régie par la loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901.

Respectueuse du concept MARPA, elle vous accompagne à votre rythme et selon vos besoins en respectant vos goûts, vos habitudes et votre mode de vie.

Lieu de vie convivial et chaleureux, la MARPA préserve avec vous votre autonomie et votre indépendance.

4

Implantée au cœur de la petite commune de Souvigny de Touraine, vous bénéficiez de la tranquillité du Val de Loire et du prestige de la Vallée des Rois.

Autour de la MARPA, un chemin vous permet de vous promener et de profiter du calme des lieux.

## L'EQUIPE DE LA MARPA

Notre équipe est composée de :

- 5 agents polyvalents
- 1 responsable MARPA

Chargée de faire vivre la MARPA, ces professionnels vous assurent le fonctionnement harmonieux de la structure, vous accompagnent au quotidien, vous écoutent, créent les animations en fonction de



vos goûts et de vos envies, contribuent à votre intégration dans la structure et auprès des autres résidents. Cela vous permet de vous sentir en sécurité de façon permanente.

*La MARPA n'étant pas médicalisée, elle ne dispose pas de personnel soignant au sein de son équipe.*

## LES ESPACES COMMUNS

La salle à manger, qui est aussi la salle d'activités, le salon bleu, le salon jaune, les terrasses et les espaces verts, vous offrent de multiples choix pour vous détendre ou vous retrouver entre résidents ou en famille pour des activités ou pour échanger tout simplement. Ce sont des espaces de vie, de partages, et de convivialité.



5

Salle d'activités



## LES LOGEMENTS PRIVATIFS

La MARPA dispose de 20 logements T1 de 30 m<sup>2</sup>, de 2 logements T2 de 45 m<sup>2</sup>. Ces logements privés vous permettent de les meubler à votre goût pour recréer un cadre de vie personnalisé selon vos envies, et afin de vous sentir « chez vous ».

Ils sont équipés de grands placards très fonctionnels dans l'entrée avec une penderie et des étagères. Le coin kitchenette est muni de plaques vitrocéramiques, de placards, d'un évier.

La salle de bain possède des WC, un coin douche à l'italienne et un lavabo avec une armoire/glace de toilette.

La MARPA est couplée avec l'école du village : des espaces communs tels que la bibliothèque et la salle d'activités, vous sont ouverts à tous moments de la journée ainsi que les classes pour du calcul mental, la dictée, l'histoire, les arts, etc.



*Votre boîte aux lettres personnelle se trouve à l'entrée de la MARPA.*



## LES SERVICES DE LA MARPA

### ✓ La restauration

Vous pouvez bénéficier des services de restauration de la MARPA :

- Le petit déjeuner est pris en salle entre 8h00 et 9h00 selon les jours
- Le déjeuner est servi à 12h00
- Un goûter est offert tous les jours et servi entre 16h30 et 17h00 selon les jours
- Le dîner est servi à 19h00

Les menus sont affichés quotidiennement sur le tableau des informations.

Vos proches peuvent venir déjeuner avec vous sur réservation au préalable 7 jours à l'avance. Une facture leur sera alors faite pour ce(s) repas.

### ✓ L'entretien du linge

Nous pouvons prendre en charge l'entretien de votre linge personnel mais aussi vos draps, torchons, serviettes de toilettes, etc. Celui-ci sera lavé, repassé et plié.

Ce service est payant selon les tarifs en vigueur de chaque année.

### ✓ Les animations

La structure organise des activités deux fois par semaine mais les résidents se retrouvent tous les jours autour du goûter et jouent à des jeux de société par eux-mêmes. Vous y trouverez une ambiance conviviale.

### ✓ La sécurité

A l'entrée en MARPA, vous avez l'obligation de porter le collier ou le bracelet de téléassistance en cas de chute ou de tout autre problème vous concernant et qui nécessite le déplacement d'un personnel de la structure en astreinte.

Nous veillons sur vous 24h/24h.

## AIDE, SOINS ET SERVICES EXTERNES À LA MARPA

Notre établissement n'est pas médicalisé. Toutefois, les résidents peuvent faire appel chez eux à un ensemble de services de leur choix pour préserver leur autonomie et leur santé : aide à domicile, infirmiers libéraux, médecins, podologue etc., dont le coût sera à leur charge.

Une boulangerie passe tous les mardis, jeudis et samedis midis pour ceux qui souhaitent du pain frais et autres pâtisseries.

Un marchand de produits frais, et primeurs passe tous les jeudis vers 16h30 sur le parking.

Des coiffeurs à domicile sont à votre disposition ainsi qu'une socio esthéticienne.

*La MARPA assure la coordination et la continuité de ces interventions en fonction de vos besoins et souhaits ainsi qu'en concertation avec vos proches si vous le souhaitez.*

## VOTRE QUOTIDIEN A LA MARPA



Vous organiserez votre vie selon vos habitudes, et votre sérénité vous permettra de renforcer vos liens avec vos proches.

**Les visites :** vous êtes libres de recevoir vos proches dans votre logement mais aussi de profiter des parties communes de la MARPA avec eux, dans le respect de chacun et des règles de vie collectives.

Vos proches peuvent dormir chez vous avec l'accord du responsable MARPA, et sous réserve de 2 nuits maximum. Plusieurs hébergements types gîtes existent sur la commune de Souvigny de Touraine.



*L'animal de compagnie* : votre compagnon sera accepté si son comportement, sa taille, et sa nature sont compatibles avec la vie de la structure.

## VOS DROITS

### La Charte des droits et libertés de la personne accueillie :

Elle est affichée à la MARPA et vous est remise lors de votre entrée. Vous trouverez aussi affichée la charte MARPA, et le règlement de fonctionnement de la structure. Ces documents vous garantissent le respect et l'application de vos droits individuels

### Le Conseil de la Vie Sociale :

Il est en place au sein de l'établissement conformément à la réglementation en vigueur. Cette instance consultative permet de recueillir les avis et propositions concernant l'organisation, l'accueil, la vie quotidienne, l'animation, les services, l'équipement de la MARPA. Associé à la démarche d'amélioration continue de la qualité, il est la base de toute mesure corrective et toutes modifications dans le fonctionnement quotidien de la MARPA. Toutefois, il a un rôle de consultation et non pas de décision

### La protection des informations vous concernant :

Cette protection est conforme aux réglementations en vigueur.

### La médiation et les recours, la personne qualifiée :

En cas de litiges, vous pouvez faire appel à un médiateur extérieur choisi sur la liste des Personnes Qualifiées, disponible à l'accueil et auprès du responsable.

## L'ADMISSION EN MARPA

La MARPA ECOLE Les 2 Aires de Souvigny de Touraine accueille des personnes âgées d'au moins 60 ans. Lors de notre premier contact nous vous remettons la liste des pièces justificatives à nous fournir pour pouvoir intégrer la MARPA.

Nous insistons pour voir les futurs résidents en entretien individuel afin de nous assurer que cette entrée soit un vrai projet de vie pour la personne.

Ensuite votre dossier est étudié par la commission d'admission composée de la Présidente de l'association, d'un autre membre du bureau, du responsable, ainsi que d'un infirmier libéral. Lors de votre entrée, un contrat de séjour entre vous et la MARPA est établi et signé des deux parties.

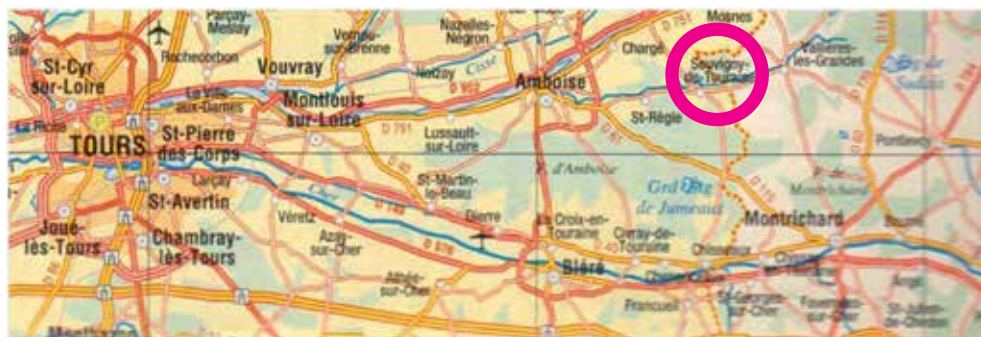
La MARPA mettra tout en œuvre pour que les résidents puissent rester le plus longtemps possible dans l'établissement. Cependant, dans certains cas, elle peut être amenée, après un bilan gériatrique et une commission de réorientation, à quitter la structure vers un autre établissement spécialisé.

*Notre MARPA est habilitée à accueillir des bénéficiaires de l'Aide Sociale pour 4 places.*

## DIVERS...

Le personnel de la MARPA se tient à votre disposition à tout moment pour vous faire visiter notre établissement.

*Les tarifs sont affichés sur un tableau d'affichage et peuvent être librement consultés ; ils sont également disponibles sur simple demande auprès du responsable.*



✓ **Pour venir :**

L'association gestionnaire de la MARPA est constituée des membres suivants :

Madame Françoise DUBOIS, Présidente

Madame Françoise JEANNE, Vice-Présidente

Monsieur Jacky JOUBERT, Vice-Président

Monsieur Philippe LEVRET, Trésorier

Madame Laure GUILBERT, Secrétaire



